

Ponuka na krátkodobý nájom nebytových priestorov na účel poskytovania služieb

Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky v súlade s § 13 ods. 4 písm. c) a ods. 5 písm. b) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov ponúka **na krátkodobý nájom**, ktorého trvanie s tou istou osobou neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci, nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy na ulici Špitálska 4, 6, 8 v Bratislave, v časti „Objekt C“, súpisné č. 2206, na pozemku parcelné č. 8680/2, katastrálne územie: Staré Mesto, obec: BA – m. č. Staré Mesto, okres: Bratislava I, zapísanej v KN na LV č. 8774, a to:

- 1) **miestnosť č. 34 o výmere 41,30 m², ktorá je určená výlučne na poskytovanie služieb v oblasti skupinového cvičenia (programy fyzickej aktivity),**
- 2) **miestnosť č. 37 o výmere 6,2 m², ktorá je určená výlučne na poskytovanie fyzioterapeutických služieb.**

Podmienky nájmu

Minimálne požadované trhovú nájomné za miestnosť č. 34 je v sume 15,00 EUR/deň.

Minimálne požadované trhovú nájomné za miestnosť č. 37 je v sume 4,00 EUR/deň.

Správca účtuje nájomcovi, okrem trhového nájmomného, aj **platby za poskytované energie a služby** spojené s užívaním predmetu nájmu (t. j. za prevádzkové náklady), a to v sume **0,30 EUR/m²/deň**.

Záujem o ponúkaný majetok štátu možno prejavíť len písomnou žiadosťou, resp. cenovou ponukou včas doručenou správcovi, a to najmenej vo výške trhového nájmomného. Správca je povinný akceptovať len cenové ponuky vyjadrené pevnou sumou.

Kritérium výberu je najvyššia ponúknutá cena za krátkodobý nájom, a to samostatne za kanceláriu č. 34 a samostatne za kanceláriu č. 37.

Správca si vyhradzuje právo odstúpiť od ponuky bez udania dôvodu a tiež ak ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne výšku trhového nájmomného.

Predpokladaný začiatok doby nájmu predmetných priestorov na účel poskytovania uvedených služieb je od 01.04.2026.

Osobitné podmienky nájmu

Správca požaduje predložiť od záujemcu o nájom, spolu s cenovou ponukou, **oprávnenie na poskytovanie služieb v oblasti fyzioterapie, resp. v oblasti skupinových cvičení.**

Predkladanie cenových ponúk

Lehota na predkladanie ponúk: **od 24.02.2026 do 04.03.2026.**

Písomné cenové ponuky za nájom kancelárie č. 34 zašlite v zalepenej obálke s označením „**Cenová ponuka – krátkodobý nájom 1 – NEOTVÁRAŤ**“ na adresu: Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, odbor správy a prevádzky, Špitálska 4, 6, 8, 816 43 Bratislava alebo osobne do podateľne Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.

Písomné cenové ponuky za nájom kancelárie č. 37 zašlite v zalepenej obálke s označením „**Cenová ponuka – krátkodobý nájom 2 – NEOTVÁRAŤ**“ na adresu: Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, odbor správy a prevádzky, Špitálska 4, 6, 8, 816 43 Bratislava alebo osobne do podateľne Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.